

**Délégation Territoriale des Vosges**

**Service émetteur :**  
Veille et Sécurité Sanitaire et Environnementale

**Affaire suivie par :**  
Marylène NOEL KARST, technicienne sanitaire

**Courriel :** ars-grandest-dt88-vsse@ars.sante.fr  
**Tél :** 03 29 64 66 63

La Déléguée Territoriale des Vosges

A

Mairie de Mazeley  
2 Grande Rue  
88150 MAZELEY

EPINAL,

Vos réf : Votre courriel du 23 mai 2024

Nos réf : \4\_Com\Mazeley\15\_Urbanisme\240523\_ModificationPLU

Objet : Demande d'avis sur la modification du PLU de MAZELEY

Par courriel en date du 23 mai 2024, vous avez sollicité mes services sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de MAZELEY.

La commune est actuellement dotée d'un PLU approuvé le 12 décembre 2013.

La révision du PLU de MAZELEY a pour objet de faire évoluer son contenu dans la perspective de revoir plusieurs points dont certains ont déjà été soumis pour avis des services en 2022 et ils ne nécessitent pas un avis complémentaire de la part des services :

- Réévaluer le PLU pour le mettre en compatibilité avec le SCOT des Vosges Centrales.

En revanche, les points suivants ont récemment été ajoutés ou complétés dans le dossier de la modification du PLU et ils requièrent un avis complémentaire de la part des services :

- Reprendre le règlement écrit pour alléger l'instruction des autorisations d'urbanisme et adapter le document à la situation locale ;
- Anticiper le développement d'un site d'exploitation agricole ;
- Supprimer plusieurs emplacements réservés ;
- Supprimer plusieurs éléments remarquables du patrimoine bâti et paysager.

J'ai l'honneur d'attirer votre attention sur les éléments suivants :

**1. Captages et protection de captages d'eau potable :**

Les zones concernées par le projet de modification ne sont pas situées en périmètre de protection de captage.

**2. Sites et sols pollués :**

Le site internet géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>) recense 1 ancien site industriel ou activité de service sur la commune.

Cependant, le développement du site d'exploitation agricole est situé à plus de 800 mètres de celui-ci.

**3. Espèces invasives :**

Je rappelle l'obligation de respecter l'arrêté préfectoral n°2018-2071 du 20 juin 2018 relatif à la lutte contre l'ambrosie (*Ambrosia artemisiifolia* L. ; *Ambrosia trifida* L. ; *Ambrosia psilostachya* DC.) qui précise que la destruction de l'ambrosie doit être réalisée sur toutes les parcelles. Cette espèce apprécie particulièrement les voies linéaires et les terrains en friches.

Un observatoire national de l'Ambrosie a été créé afin de recenser toutes les observations de cette espèce. Les informations, qui pourraient être utilement reprises dans le rapport, sont disponibles sur le site internet

du Ministère de la santé : <https://sante.gouv.fr/sante-et-environnement/air-exterieur/article/cartographies-de-presence-de-l-ambrosie-en-france>

Mes services rappellent que des précautions doivent être prises en cas de travaux pour lutter contre la prolifération de ces espèces invasives.

En matière de risque allergique liés aux pollens, mes services rappellent qu'il peut être utile de prendre en compte les préconisations du guide du Réseau nationale de surveillance aérobiologique (RNSA) relatif à la végétation en ville et aux espèces allergisantes.

Enfin, mes services invitent la collectivité à mettre en œuvre la lutte contre les moustiques tigres même hors contexte sanitaire (suppression des points d'eau, gestion des espaces verts, dispositions constructives défavorables aux moustiques). Notamment, une attention particulière doit être portée en cas d'implantation de bassin de rétention pour qu'il ne favorise pas l'implantation et la prolifération des moustiques.

Les moustiques tigres ne sont pas implantés sur le territoire des Vosges mais en Meurthe-et-Moselle et en Moselle. Une surveillance entomologique a été mise en place par l'ARS Grand Est (<https://www.grand-est.ars.sante.fr/moustique-tigre-et-maladies-vectorielles>).

Les données de contexte citées ci-dessus sont à insérer dans le document ressource qui intègre le chapitre protection de la santé humaine.

**J'émet un avis favorable sur ce projet de modification sous réserve que les remarques formulées ci-dessus soient prises en compte.**